



建设工程监理中标通知书

档案号:

市一体化编号:

编号: LCJSGC-2022-366

华瑞国际项目管理有限公司:

我单位新兴京东（聊城）数字智能物流港项目 EPC 监理项目，在招标管理等部门的监督下，于 2023 年 01 月 31 日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于 2023 年 03 月 08 日前完成监理合同的签订。因中标人原因，在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人（公章）

公共资源交易中心：（业务专章）

监督单位：（备案章）

招标代理机构：（公章）

2023 年 02 月 06 日

招 标 人	聊城邦达智慧物流服务有限公司
中标工程项目	新兴京东（聊城）数字智能物流港项目 EPC 监理
建 设 地 点	聊城市东昌府区古楼街道海源路以东，周公河以西，冷庄村以南，聊冠路以北。
中标工程内容	工程监理的范围：施工范围内前期各项手续办理，配合招标人整理衔接资料，工程的施工至工程竣工验收合格、结算、保修阶段全过程的监理工作。新兴京东（聊城）数字智能物流港项目 EPC 规划范围内的相关设计、建筑、安装、景观、配套、设施等交钥匙工程；项目总占地面积 99234 平方米，总建筑面积 94311.76 平方米，其中地上建筑面积 87402.26 平方米，地下建筑面积 6909.5 平方米。其他详细内容见设计任务书，最终以相关主管部门及甲方要求的实际修建内容为准。
中 标 条 件	1、监理费率：建安工程竣工结算价款的 0.93%
	2、建筑面积：总建筑面积 94311.76 平方米
	3、项目投资：本项目建安总投资约计 3.6 亿元(以最后的结算审计数据为准)。
	4、招标计划工期：从介入工作到竣工验收结算及保修期
	5、质量标准：达到国家验收标准合格，并满足甲方内部管理制度及要求
	6、项目总监理工程师：葛新伟
	7、其他：无
备 注：	

说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订监理合同；未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。